



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक—कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ८, अंक ५४]

गुरुवार, ऑगस्ट २५, २०२२/भाद्र. ३, शके १९४४

[पृष्ठे ८, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक ९२

प्राधिकृत प्रकाशन

उपविभागीय अधिकारी, भिवंडी विभाग, भिवंडी यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक बीडी/भूसं/हायस्पीड रेल्वे/कावि-५२२/२०२२.—ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या उप विभागीय अधिकारी, भिवंडी यांनी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे). याच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, अधिसूचना क्रमांक बीडी/भूसं/मुंबई-अहमदाबाद राष्ट्रीय हायस्पीड रेल्वे (बुलेट ट्रेन) कावि-३८६/२०२२, दिनांक ७ जून २०२२ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसुचित केले आहे की यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एकमध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या जिमीची अनुसूची दोनमध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, ठाणे (जिल्हाधिकारी) निल्हाधिकारी-याने, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे यासोबत त्याची खात्री पटली आहे, आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची तीनमध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ग) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकारी-यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उप विभागीय अधिकारी, भिवंडी विभाग, भिवंडी यांस पदनिर्देशीत करीत आहे.

अनुसूची एक

जमिनीचे वर्णन

मौजे भरोडी, ता. भिवंडी, जि. ठाणे

अ. क्र.	सर्वे नंबर / हिस्सा नंबर	७/१२ प्रमाणे सर्वे नंबर / हि. नं.	क्षेत्र (हे.आर.प्र.)
१	२९८	१५०	०.००.८०
२	९३३	११६	०.०१.३०
३	२६०	१४३	०.०३.००
४	२६८	१४१	०.००.२०
५	२५९	१४०	०.०३.६०
६	२६१	१४२	०.०१.००
७	२९७	१३३	०.०८.१०
८	नाला	नाला	०.०४.३०
एकूण ..			०.२२.३०

मौजे अंजूर, ता. भिवंडी, जि. ठाणे

अ. क्र.	सर्वे नंबर / हिस्सा नंबर	७/१२ प्रमाणे सर्वे नंबर / हि. नं.	क्षेत्र (हे.आर.प्र.)
१	५३	२०६ पै.	०.०६.७०
२	९१४	२०७ पै.	०.०८.४५
३	९१२	२१५ पै.	०.०४.९०
४	९११	२१० पै.	०.००.९४
५	९१०	२१४ पै.	०.१०.००
६	९००	२१९ पै.	०.०५.२०
७	९०१	२२१ पै.	०.०१.४०
८	२१३/१+२+३	२१३/१+२+३	०.००.०७
९	२१६/१+२+३अ+३ब+४+ ५+६+७+८+९	२१६/१+२+३अ+३ब+४+ ५+६+७+८+९	०.०२.७५
एकूण ..			०.४६.४१

मौजे दिवे-अंजूर, ता. भिवंडी, जि. ठाणे (TSS LAND)

अ. क्र.	सक्के नंबर / हिस्सा नंबर	७/१२ प्रमाणे सक्के नंबर / हि. नं.	क्षेत्र (हे.आर.प्र.)
१	७२	७२/१+३+६	१.४५.६८
२		७२/२	०.०६.६८
३		७२/४	०.२१.१७
४		७२/५	०.०२.१६
५	७३	७३/१	०.०३.२६
६		७३/२	०.२६.६०
७		७३/३+४+७+८	०.११.४६
८		७३/५	०.२८.२३
९		७३/६	०.०९.८८
१०		७३/९	०.०२.८४
११	७०	७०/१/अ+ब	०.२४.११
१२	७१	७१/१+२+३+४	०.४१.६०
१३	६१	६१/१+२+३+४+५+६+ ७+८+९+१०+११+१२+१३+१४ १५+१६+१७+१८+१९+२०+२१	०.२३.०८
१४	१०१ पै.	१०१/१+२+४+८	०.०३.८३
		एकूण ..	२.७२.८७

मौजे दिवे-अंजूर, ता. भिवंडी, जि. ठाणे (वाढीव जमिनीचे क्षेत्र)

अ. क्र.	सक्के नंबर / हिस्सा नंबर	७/१२ प्रमाणे सक्के नंबर / हि. नं.	क्षेत्र (हे.आर.प्र.)
१	८८९	११४ पै.	०.१५.२०
२	८८८	११० पै.	०.१०.२८
३	८३२/२	१०९/२	०.०४.७०
४	८८७	१०८/११	०.०२.९०
५	८८७	१०८/७ पै.	०.००.२०
६	८८७	१०८/३ पै.	०.०१.५०
७	८८७	१०८/२ पै.	०.०१.३०
८	८३४	९९ पै.	०.०३.७०
९	८३६	१०० पै.	०.१९.२५
१०	७५ पै.	७५ पै.	०.०४.६०
११	तलाव	तलाव	०.००.१८
१२	८३९	७४	०.३१.४५
१३	८५४	७६/३ पै.	०.००.५०
१४	८५४	७६/५ पै.	०.००.४०
१५	८५४	७६/२ पै.	०.०१.१०
		एकूण ..	०.१७.२६

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	मुंबई – अहमदाबाद राष्ट्रीय हायस्पीड रेल्वे
प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन	मुंबई – अहमदाबाद राष्ट्रीय हायस्पीड रेल्वे
समाजाला होणारे लाभ (आर्थिक रोजगार पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभा संबंधात)	सार्वजनिक प्रयोजनार्थ

अनुसूची तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

मौजे भरोडी, ता. भिवंडी, जि. ठाणे

अ. क्र.	भूमापन क्रमांक किंवा गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	निरंक	निरंक

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

मौजे भरोडी-अंजूर व दिवे-अंजूर, ता. भिवंडी, जि. ठाणे येथील एकूण क्षेत्र ४.३८.८४ हे.आर. मुंबई-अहमदाबाद राष्ट्रीय हायस्पीड रेल्वे प्रकल्पाकरिता जमीन संपादन होत आहे. कोणीही खातेदार विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करणेचा प्रश्न उद्भवत नाही.

टीप.—उक्त जमिनीच्या नकाशांचे उप विभागीय अधिकारी भिवंडी विभाग, भिवंडी या कार्यालयात निरीक्षण करता येऊ शकेल.

भिवंडी,
दिनांक २४ ऑगस्ट २०२२.

बाळासाहेब वाकळौरे,
उपविभागीय अधिकारी,
भिवंडी विभाग, भिवंडी.

SUB DIVISIONAL OFFICER, BHIWANDI DIVISION, BHIWANDI**NOTIFICATION**

No.BD/LAQ/HIGH SPEED/WS/522/2022.—Whereas, the Sub Divisional Officer, Bhiwandi Division being an appropriate Government has, *vide* Notification No.BD/LAQ/High-speed/386/2022, dated 7th September 2022 (hereinafter referred to as the said notification) issued a preliminary Notification in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (herein after the said act) and thereby notified that the land more particularly described in schedule I appended here to is required or likely to be required for a public purpose more particularly specified in scheduled II ;

And whereas, the Collector of Thane (District), is satisfied, after considering the report, if any made under sub-section (2) 15, that the said land is needed to be acquired for the said public purpose; and therefore, it is hereby declared under the provision of sub-section (1) of section 19 of the said Act, that the said land is needed for the said public purpose ;

And whereas, it is hereby declared that an area more particularly described in schedule III is identified as the resettlement area for the purpose of rehabilitation and resettlement scheme is specified in schedule IV ;

And whereas, under clause (g) of section 3 of said Act, the Collector being the appropriate Government is placed to designate Sub Divisional officer Bhiwandi Division, Dist. Thane to perform the functions of a Collector under the said Act.

Schedule-I**Description of Land**

Name of the Village Anjur, Taluka Bhiwandi, District Thane

Sr.No. (1)	Survey of Gut No. (2)	Survey of Gut No. (3)	Approximate Area (H R) (4)
1	53	206p	0.06.70
2	914	207p	0.08.45
3	912	215p	0.04.90
4	911	210p	0.00.94
5	910	214p	0.10.00
6	900	219p	0.05.20
7	901	221p	0.07.40
8	213/1+2+3	213/1+2+3	0.00.07
9	216/1+2+3A+3B+4+ 5+6+7+8+9	216/1+2+3A+3B+4+ 5+6+7+8+9	0.02.75
		TOTAL ..	0.46.41

Description of Land

Name of the Village Bharodi, Taluka Bhiwandi, District Thane

Sr. No.	Survey of Gut No.	Survey of Gut No.	Approximate Area (H.R.)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	298	150	0.00.80
2	933	116	0.01.30
3	260	143	0.03.00
4	268	141	0.00.20
5	259	140	0.03.60
6	261	142	0.01.00
7	297	133	0.08.10
8	Nala	Nala	0.04.30
		TOTAL ..	0.22.30

Description of Land

Name of the Village Dive Anjur, Taluka Bhiwandi, District Thane

Sr. No.	Survey of Gut No.	Survey of Gut No.	Approximate Area (H.R.)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	72	72/1+3+6	0.45.68
2		72/2	0.06.68
3		72/4	0.21.17
4		72/5	0.02.16
5	73	73/1	0.03.26
6		73/2	0.26.60
7		73/3+4+7+8	0.11.46
8		73/5	0.28.23
9		73/6	0.09.88
10		73/9	0.02.84
11	70	70/1/A+B	0.24.11
12	71	71/1+2+3+4	0.41.60
13	61	61/1+2+3+4+5+6+7+8 +9+10+11+12+13+14+ 15+16+17+18+19+20+21	0.23.08
14	101p	101/1+2+4+8	0.03.83
		TOTAL ..	2.72.87

Description of Land

Name of the Village Dive Anjur, Taluka Bhiwandi, District Thane

Sr. No.	Survey of Gut No.	Survey of Gut No.	Approximate Area (H.R.)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	889	114p	0.15.20
2	888	110p	0.10.28
3	832/2	109/2	0.04.70
4	887	108/11	0.02.90
5	887	108/7p	0.00.20
6	887	108/3p	0.01.50
7	887	108/2p	0.01.30
8	834	99p	0.03.70
9	836	100p	0.19.25
10	75p	75p	0.04.60
11	Lake	Lake	0.00.18
12	839	74p	0.31.45
13	854	76/3p	0.00.50
14	854	76/5p	0.00.40
15	854	76/2p	0.01.10
		TOTAL ..	0.97.26

Schedule II

Statement on the nature of public purpose

Name of the Project	:	Land Acquisition of propose Mumbai Ahmadabad National high speed railway
Description of Project Work	:	Land Acquisition of propose Mumbai Ahmadabad National high speed railway
Benefits to the Society (regarding economic, Employment, infrastructure, Amenities and other benefits)	:	Public Purpose

*Schedule III***Description of Re-settlement Area**

Name of the Village Bharodi, Anjur, Dive-Anjur, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane

Sr. No.	Survey or Gat No.	Approximate Area (H.R.)
(1)	(2)	(3)
	Nil	Nil

*Schedule IV***(Summary of the rehabilitation and re-settlement scheme)**

The land of Village Bharodi, Anjur, Dive-Anjur, Area 4.38.84 H.R. is being acquired for the purpose of Land Acquisition of purpose Mumbai-Ahmadabad High speed Railway Project. There is no displacement of Khatedars hence the question of rehabilitation does not arise.

N.B – A plan of the said land can be inspected at the office of Sub Divisional Officer, Bhiwandi Division, Bhiwandi.

Bhiwandi,
date 24th August 2022.

BALASAHEB WAKCHAURE,
Sub Divisional Officer,
Bhiwandi Division, Bhiwandi.